

Dein Zuhause.

Magazin der Wohnungsgenossenschaft Wolfen

Die Wolfener[®]
WGW Wohnungsgenossenschaft Wolfen

1/24



Zitat:

Wir leben in einem gefährlichen Zeitalter. Der Mensch beherrscht die Natur, bevor er gelernt hat, sich selbst zu beherrschen.“ (Albert Schweitzer)

Vorwort

Liebe Mieterinnen und Mieter,

ein bewegendes Jahr 2023 liegt hinter uns - Inflationsängste, Energiepreise und Kriege bereiten uns Sorgen.

Für die Kosten Wärme und Warmwasser gibt es für das Jahr 2024 in Wolfen-Nord noch keine Entspannung, die Kilowattstunde kostet 22,95 Cent, bedeutet, wir sind noch weit vom Preis 2022, von 11,38 Cent, entfernt. Es gilt weiterhin die Verbräuche, vor allem für Warmwasser, im Auge zu behalten.

Für die Abrechnung 2023 hat der Staat durch die Energiepreisbremse bis 31.12.2023 die Kostenexplosion abgedeckt, doch das gilt nicht

mehr für das Jahr 2024. Einen kleinen Lichtblick sehen wir in den Jahren 2025–2026. Hier konnten wir durch neue Preisverhandlungen mit den Stadtwerken Bitterfeld-Wolfen für zwei Jahre einen Festpreis von 13,72 ct/pro kWh sichern.

Trotz aller widrigen Marktgegebenheiten und politischen Rahmenbedingungen, die unsere Arbeit deutlich erschweren, haben die Wolfener auch 2023 zum wiederholten Male ein gutes und solides wirtschaftliches Ergebnis erarbeitet.

In diesem Jahr konzentrieren wir uns auf das Megaprojekt in der Bitterfelder Str. sowie kleinteiligen Neubau im Fuhnetalviertel und weiteren

Modernisierungsmaßnahmen im Bestand der Wolfener.

Für weitere Ausgaben unserer Mieterzeitung nehmen wir auch gern Ihre Hinweise auf, die in einer anderen Ausgabe veröffentlicht werden könnten.

Gestalten Sie unsere Mieterzeitung einfach mit.

Gemeinsam für ein genossenschaftliches Wohnen bei den Wolfenern–Dein Zuhause.

Ich wünsche Ihnen allen noch eine schöne Frühlingszeit.

Es grüßt Sie herzlich Ihre Sabine Barth

Inhalt

- Vorwort 2
- Was ist neu in 2024 3
- Nachbarschaftshilfe 3
- Stellenausschreibung..... 4
- Neubesetzung des Empfangs...5
- Erhöhung Abfallentsorgungs-
entgelt und Mülltrennung 5
- Baumaßnahmen 6
- Einhaltung Ruhezeiten 6
- Vandalismus 7
- Ostern/Rezept..... 8-9
- Tipps für die
Balkongestaltung 9
- Kreuzworträtsel 10
- Social Media..... 11





Was ist neu in 2024

Die Prämien für Kfz-Versicherungen steigen 2024 um mindestens 10 Prozent. Grund dafür ist vor allem, dass die Kosten für Reparaturen durch die hohe Inflation gestiegen sind.

Auch im Bereich der Hausrat- oder Gebäudeversicherungen sind Preissteigerungen zu erwarten. Ein Grund sind die immer noch hohen Kosten der Versicherer durch die Flutkatastrophe im Sommer 2021. Zudem fallen durch die hohe Inflation Handwerks-, Material- und Baukosten im Schadenfall höher aus.

Seit Januar 2024 ist das Bürgergeld für Alleinstehende auf 563 Euro pro Monat erhöht worden.

Mehr Einkommen bleibt steuerfrei – Seit 1. Januar 2024 bleibt mehr „Netto“ vom „Brutto“ übrig. Der Grundfreibetrag und der Kinderfreibetrag sind angehoben worden.

Im vergangenen Jahr hat die Bundesregierung Energiepreisbremsen zur Entlastung bei den Strom-, Gas- und Heizungspreisen eingeführt. Diese sollten ursprünglich bis Ende des ersten Quartals 2024 gelten, sind jedoch Ende des vergangenen Jahres ausgelaufen. Neu ist auch, dass Gas- und Fernwärmekunden seit Anfang des Jahres wieder 19 % Mehrwertsteuer, statt der ermäßigten 7 %, zahlen.



Ab 1. Juli 2024 ist der Kabel-TV-Empfang kein Bestandteil der Nebenkosten. Aufgrund wiederholter Nachfragen:

Für Sie, liebe Mieterinnen und Mieter, trifft das nicht zu – Sie haben schon immer selbst einen Vertrag mit einem Anbieter Ihrer Wahl – Sie müssen nichts unternehmen!

Der reduzierte Mehrwertsteuersatz von sieben Prozent in Hotels, Kneipen und Restaurants wird seit 1. Januar 2024 wieder mit 19 Prozent veranschlagt.

Das sind nur einige Neuerungen, alles können wir an dieser Stelle nicht aufzählen.

Nachbarschaftshilfe

Servicepunkt Nachbarschaftshilfe
- Neue Anlaufstelle im MGH
Bitterfeld-Wolfen
MehrGenerationenHaus
Bitterfeld-Wolfen,
Straße der Jugend 16,
06766 Bitterfeld-Wolfen

Eine neue Anlaufstelle für Unterstützungsangebote gibt es im MehrGenerationenHaus Bitterfeld-Wolfen. Der biworegio e.V. ist Träger des ersten Servicepunkts Nachbarschaftshilfe im Landkreis Anhalt-Bitterfeld. Der Servicepunkt Nachbarschaftshilfe koordiniert vor Ort, ist Ansprechpartner für Helfende und Hilfesuchende, vermittelt Qualifizierungsangebote und ist Mittler zwischen den Helfenden und der landesweiten Koordinierung.

Mit der aktuellen Änderung der Pflegeverordnung des Landes Sachsen-Anhalt können nun auch Nachbarschaftshelfende ihre Unterstützung bei den Pflegekassen abrechnen. Freiwillige Nachbarschaftshilfe für pflegebedürftige Menschen in Sachsen-Anhalt kann künftig mit 125 Euro monatlich vergütet werden. Ziel sei es, dass Pflegebedürftige so lange wie möglich selbstbestimmt zu Hause und damit auch im vertrauten sozialen Umfeld leben können, sagte Sozialministerin Petra Grimm-Benne. Mit der landesweiten Koordinierung ist der PiA e.V. (Prävention im Alter) mit Sitz in Magdeburg beauftragt. Das Hilfsspektrum ist relativ weit gefächert: von der gemeinsamen Freizeitgestaltung wie Vorlesen, Ausflü-

ge unternehmen, spazieren gehen, Einkäufe erledigen, Hilfe bei der Haushaltsführung und Begleitung zu Ärzten und Behörden oder der Unterstützung bei der Nutzung eines Smartphones oder Tablets. Voraussetzung ist, so die Helfenden nicht aus einem entsprechenden Beruf kommen, dass sie an einer mindestens achtstündigen Qualifizierung teilnehmen. Beratung und Anmeldung unter Tel. 03494 3689498 oder 3689921 oder per E-Mail unter nachbarschaftshilfe@mgh-bitterfeld-wolfen.de
Sprechzeiten sind montags 11:00-13:00 Uhr
donnerstags 14:00-18:00 Uhr





Nachbarschaftshilfe
Sachsen-Anhalt

Tel.: 03494 3689921



ZUR VERSTÄRKUNG UNSERES TEAMS SUCHEN WIR ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN ZEITPUNKT EINE/N
IMMOBILIENKAUFMANN/-FRAU (m/w/d) IN VOLLZEIT

WIR WOLLEN DICH!

WIR BIETEN:

- ANGEMESSENE VERGÜTUNG
- GUTES BETRIEBSKLIMA
- VIELFÄLTIGES BERUFSBILD MIT SPANNENDEN UND ABWECHSLUNGSREICHEN TÄTIGKEITEN AUS DEM KAUFMÄNNISCHEN BEREICH, IMMOBILIENFACHLICHES, SOZIALES, RECHT UND TECHNIK
- GUTE KARRIEREMÖGLICHKEITEN

DEIN AUFGABENGEBIET:

- ENTGEGENNAHME UND WEITERLEITUNG VON REPARATURAUFTRÄGEN
- BEARBEITUNG VON MIETERBESCHWERDEN
- BEARBEITUNG GEKÜNDIGTER MIETVERHÄLTNISSE
- AKQUIRIERUNG VON NACHMIETERN UND ABSCHLUSS VON NEUVERTRÄGEN
- MITWIRKEN BEI DER ABNAHME UND ÜBERGABE VON WOHNUNGEN
- ERFASSEN UND VERBUCHEN VON EINGANGSRECHNUNGEN
- MITWIRKEN BEI DER SOLLMIETEN-ERSTELLUNG
- ALLGEMEINE VERWALTUNGSARBEITEN

DU BRINGST MIT:

- EINE ABGESCHLOSSENE AUSBILDUNG ZUM IMMOBILIENKAUFMANN/-FRAU
- UMGANG MIT DEN GÄNGIGEN MS OFFICE-ANWENDUNGEN
- KENNTNISSE BEI DER NUTZUNG WOHNUNGSWIRTSCHAFTLICHER SOFTWARE
- ZUVERLÄSSIGKEIT, ORGANISATIONSVERMÖGEN, TEAMFÄHIGKEIT, BELASTBARKEIT
- PKW-FÜHRERSCHEIN



**BEWIRB DICH JETZT BEI EINEM DER GRÖSSTEN WOHNUNGSANBIETER
IN BITTERFELD-WOLFEN:**

Wohnungsgenossenschaft Wolfen eG
Fritz-Weineck-Straße 14a
06766 Bitterfeld-Wolfen



Neubesetzung Empfang

Auch an unserem Empfang gibt es eine Neue – Frau Anne-Kathrin Barth verstärkt unser Team für Frau S. Engelhardt, die nach über 30 Jahren bei den Wolfenern in ihren wohlverdienten Ruhestand wechselte.

Frau Anne-Kathrin Barth ist seit Anfang Februar bei den Wolfenern und hat sich schnell in ihr neues Aufgabengebiet eingearbeitet. Aufgrund ihrer kaufmännischen Ausbildung sind ihr die neuen Aufgaben bei uns nicht fremd.



Erhöhung Abfallentsorgungsentgelt und Tipps zur Mülltrennung

Nachdem die Abfallentgelte viele Jahre nur moderat gestiegen sind, muss die Steigerung der Abfallentgelte nun deutlich höher ausfallen. Alle Bereiche des Unternehmens sind seit nunmehr zwei Jahren von erheblichen Kostensteigerungen betroffen, welche nicht vollumfänglich durch Gegenmaßnahmen ausgeglichen werden konnten.

Gründe für die Erhöhung sind Energiepreissteigerungen, die Inflationsentwicklung der Jahre 2022 und 2023, Lohnsteigerungen, die Erhöhung und Ausweitung der LKW-Maut und die CO₂-Abgabe auf die thermische Abfallverwertung.

Um keine unnötigen Kosten für Extra-Leerungen zu erzeugen, ist es sehr wichtig, den Müll richtig zu trennen und in die dafür vorgesehenen Behälter zu entsorgen.

In die Biotonne gehört natürlich kein Kunststoff, auch keine sogenannten biologisch abbaubaren Kunststoffe. Es ist immer der Nutzer der Biotonne, der durch sein Einfüllverhalten dazu beiträgt, dass diese komplett entleert werden kann.

Für Abfälle, die nach der Umlerung im Abfallbehälter verbleiben, kann weder ein Entgelt-nachlass gewährt noch ein Ersatzanspruch geltend gemacht werden.

Den Müllwerkern ist es untersagt in Abfallbehältern Verklemmungen oder angefrorene Abfälle zu lösen.

Oftmals sind Restabfälle, Zeitungen, Papier- und Kartonverpackungen oder Dinge, die zwar aus Kunststoffen bestehen, die aber keine Verpackungen sind (wie das Spielzeugauto oder der Toilettensitz), in den gelben Tonnen enthalten.

Es dürfen aber nur ausschließlich gebrauchte und restentleerte Verpackungen, die nicht aus Papier, Pappe, Karton oder Glas sind, in den Gelben Tonne gesammelt werden.

Essensreste sollten immer in flüssigkeitsdichter Verpackung als Restabfall entsorgt werden. Verdorbenes Speiseöl bitte in der Verpackung (Ölflasche) in den Restabfall geben.



ABFALL TRENNEN!



Biomüll
Papier
Verpackungen
Restmüll

**NICHT ORDNUNGSGEMÄß
GETRENNTER MÜLL FÜHRT ZU
ZUSÄTZLICHEN MÜLLKOSTEN!**

Die Wolfener haben bereits in vielen Liegenschaften die Müllstandorte eingehaust und werden damit auch fortfahren, damit bald jede Liegenschaft nur die zugewiesenen Müllstandorte nutzen kann und somit für die sachgerechte Mülltrennung verantwortlich gemacht werden kann.

Baumaßnahmen bei den Wolfenern

Welche Baumaßnahmen und Modernisierungsmaßnahmen planen wir in 2024 umzusetzen.

In der letzten Ausgabe der Mieterzeitung wurden Sie informiert, welche Baumaßnahmen/-Modernisierungen sowie Instandhaltungsmaßnahmen umgesetzt werden sollen.

Die Vorbereitungsarbeiten für die Umsetzung der Maßnahmen, die Einholung von Angeboten der benötigten Gewerke, die Gespräche mit den von den Maßnahmen betroffenen Mieterinnen und Mietern sind abgeschlossen.

Nun kann es losgehen mit der:

Max-Lademann-Str. 1-7 Beginn 19.02.2024

Bitterfelder-Str. 41-46 Beginn 15.04.2024

Wohnumfeldgestaltung Dessauer Allee, Ernst-Toller-Str., Str. der Republik

(Umgesetzt werden die Zuwegungen, Begrünungen, Müllplatzeinhausungen sowie Sitzgelegenheiten)

Um unseren Bestand weiterhin aufzulockern, planen wir den Neubau von zwei kleinen 2-Familienhäusern im Bestandsgebiet des Fuhnetalviertel. Dieses Wohngebiet hat eine sehr gute Anbindung zum ÖNPV, Kindergarten, Schule, Ärzte, Mehrgenerationshaus und Einkaufsmöglichkeiten.

Hier möchten wir junge Familien mit Kindern ansprechen, die ein neues und zentrales gelegenes und dennoch ruhiges neues Zuhause suchen.



Ruhezeiten im Mehrfamilienhaus



Grundsätzlich gilt:

Die Nachtruhe gilt von 22 Uhr bis 6 oder 7 Uhr (Landesimmissionsschutz-Gesetz, LImSchG).

Sonnabends greift die verlängerte Ruhezeit von 22 Uhr bis Sonntag um 24 Uhr. Außenarbeiten mit Gartengeräten in Wohngebieten sind an Sonn- und Feiertagen ganztags und werktags von 20 bis 7 Uhr verboten, außer der Durchführung von Winterdienstarbeiten!

Die Ruhezeiten sind gleichfalls in der Hausordnung der Wohnungsgenossenschaft Wolfen eG geregelt.

Letztlich gilt, gegenseitige Rücksichtnahme! Großen Ärger kann man sich im Voraus ersparen, indem das per-

sönliche Gespräch mit den Nachbarn gesucht wird, dass es aufgrund von Renovierungsarbeiten, Bohrarbeiten oder einer kleinen Familienfeier mal lauter werden kann als es sein darf!

Handwerksbetriebe:

Wir sanieren in unseren Häusern Leerstandswohnungen, hier kommt es ebenfalls zur Lärmbelästigung. Die Handwerksbetriebe können nicht während der Mittagszeit die Arbeit niederlegen, das wäre für die WG Wolfen eG nicht finanzierbar. Gleichfalls sind wir dankbar für jeden Handwerksbetrieb, der noch arbeitet. Aus diesem Grund bitten wir Sie alle, liebe Mieterinnen und Mieter, um Ihr Verständnis.





Graffiti

Vandalismus oder Kunst?

Ein Problem, welches die Genossenschaft permanent beschäftigt, sind Vandalismusschäden. Angefangen von beschädigten Eingangstüren oder Briefkastenanlagen bis hin zu Schmierereien (Graffiti, Permanent-Marker usw.) an Fassaden, Eingangstüren, Fensterscheiben und ähnlichem ist hierbei alles vertreten.



Selbstverständlich handelt es sich dabei um Sachbeschädigungen, die sowohl strafrechtlich als auch zivilrechtlich verfolgt werden können. Wird ein Sprayer (umgangssprachlich für jemanden, der mit Spraydosen Graffiti o. Ä. herstellt) identifiziert, dann muss er für den entstandenen Schaden aufkommen. Hierbei können die Kosten für das Reinigen einer Fassade bis zu 50.000 Euro betragen.

Die zivilrechtlichen Forderungen des Geschädigten gegenüber dem Täter bleiben bis zu 30 Jahre unverändert. Wer beispielsweise mit 16 Jahren illegal sprayt, riskiert, bis zum 46. Lebensjahr für den Schaden verantwortlich gemacht zu werden.

Es ist allerdings schwierig, diesem Problem Herr zu werden. Hier hilft weiterhin nur ein aufmerksames Umfeld und hier sind wir auf die Hilfe unserer Mitglieder angewiesen.

Sollten Sie jemanden dabei beobachten, Vandalismusschäden zu verursachen, greifen Sie bitte nicht selber ein. Informieren Sie uns so schnell wie möglich und versuchen Sie eine möglichst genaue Beschreibung des Täters abzugeben.

FAKT ist:

- Illegale Graffiti sind Sachbeschädigungen
- der Verursacher macht sich schadensersatzpflichtig
- und wird strafrechtlich verfolgt

Wie man Graffiti sinnvoll nutzen kann!

Graffiti mit Erlaubnis, auch bekannt als legale Graffiti-Kunst, bietet eine großartige Möglichkeit, die künstlerische Ausdrucksform zu nutzen, ohne gegen Gesetze zu verstoßen. Hier sind einige Möglichkeiten, wie legale Graffiti-Kunst sinnvoll genutzt werden kann:

1. Stadtverschönerung: Durch die Genehmigung von Graffiti-Kunst an bestimmten Standorten können triste Wände in farbenfrohe Kunstwerke verwandelt werden, die die Umgebung aufwerten.

2. Künstlerische Freiheit: Künstler erhalten die Möglichkeit, ihre kreative Vision auszudrücken, ohne sich Sorgen um rechtliche Konsequenzen machen zu müssen

3. Community-Engagement: Die Genehmigung von Graffiti-Kunst kann die Gemeinschaft einbeziehen, indem lokale Künstler und Anwohner zusammenarbeiten, um Kunstwerke zu schaffen, die die Identität des Viertels widerspiegeln.

4. Tourismus und Kultur: Legale Graffiti-Kunst kann dazu beitragen, den Tourismus anzukurbeln, indem sie Besucher anzieht, die die Kunstwerke bewundern und die lokale Kultur erleben möchten.

Die freien Flächen zur Nutzung von Graffiti-Kunst sind natürlich rar, das ist uns klar, aber wie wäre es denn zum Beispiel mit einer Verschönerung unserer vielzähligen tristen Rollatorboxen?

Wir finden ganz bestimmt geeignete Standorte/Objekte an denen Ihr euch nach vorheriger Absprache mit uns verewigen könnt ;-)

Was haltet Ihr nun davon Graffiti doch lieber als Kunst statt als Schmierereien zu nutzen???

Dann traut euch und meldet euch einfach bei uns!!!





Wird Ostern eigentlich überall auf der Welt gefeiert?

Wir in Europa verbinden Ostern mit religiösen Feierlichkeiten, Gottesdiensten und Prozessionen. Zu den traditionellen Bräuchen gehören das Färben und Verstecken von Ostereiern, das Backen von Ostergebäck wie Osterzopf und Osterlamm sowie das gemeinsame Essen von festlichen Mahlzeiten mit Familie und Freunden.

In den überwiegend katholischen Ländern Lateinamerikas wie Mexiko, Brasilien und Kolumbien wird Ostern mit farbenfrohen Prozessionen, religiösen Zeremonien und traditionellen Speisen gefeiert. Semana Santa (Heilige Woche) ist

eine Zeit intensiver religiöser Aktivitäten, die die Leidensgeschichte Jesu Christi nachvollziehen und die Auferstehung feiern.

In den Vereinigten Staaten und Kanada wird Ostern ähnlich wie in Europa gefeiert mit religiösen Gottesdiensten, Ostereier-Suchen, Osterparaden und gemeinsamen Mahlzeiten. Einige Gemeinden veranstalten auch besondere Events wie Ostereierrollen im Weißen Haus in den USA oder Ostereiersuchen in städtischen Parks.

In einigen Ländern Asiens, insbesondere denjenigen mit einer christlichen Minderheit, wird Ostern mit religiösen Zeremonien und Gottesdiensten begangen. In Ländern wie den Philippinen können die Feierlichkeiten sehr intensiv sein mit Prozessionen, Passionsspielen und anderen religiösen Veranstaltungen.

In vielen afrikanischen Ländern, die einen bedeutenden christlichen Bevölkerungsanteil haben, wird Ostern mit religiösen Feierlichkeiten und Gottesdiensten begangen. Je nach kulturellen Traditionen können auch lokale Bräuche wie Tanz, Musik und Festmähler Teil der Osterveranstaltungen sein.

Insgesamt ist Ostern ein weltweit gefeiertes Fest, das die Auferstehung Jesu Christi feiert und je nach kulturellem Hintergrund mit eigenen Bräuchen und Traditionen verbunden ist. Trotz der Vielfalt der Feierlichkeiten ist Ostern eine Zeit des Zusammenkommens, der Freude und der Hoffnung auf ein neues Leben und einen Neuanfang.

Ostern steht vor der Tür und Sie wissen noch nicht, was Sie kochen und backen werden. Hier kommen die nötigen Tipps für ein gelungenes Fest mit Familie und Freunden.



Brandenburger Lammtopf

Für 4 Personen benötigt man:

- 800 g Lammkeule ohne Knochen
- 2 Zwiebeln
- 2 EL Butterschmalz
- etwas Salz und Pfeffer
- 2 EL Paprikapulver
- 1½ Löffel Gemüsebrühe (instant)
- 500 g Kartoffeln
- 500 g grüne Bohnen
- ½ Bund Petersilie

Zubereitung:

Lammkeule waschen, trocken tupfen, in 3 cm große Würfel schneiden. Zwiebeln und Knoblauch abziehen, fein hacken. Schmalz in einem großen Topf erhitzen, Fleisch darin rundum anbraten. Zwiebeln und Knoblauch zugeben, mitbraten. Salzen, pfeffern, mit Paprika bestäuben und unter Rühren weiterbraten. Brühe angießen, Lamm bei mittlerer Hitze mit Deckel ca. 90 Minuten garen.

Inzwischen Kartoffeln schälen, waschen, in Scheiben schneiden. Bohnen putzen, halbieren. Beides nach 70 Minuten zum Lammfleisch geben.

Petersilienblättchen fein hacken, zum Servieren über den Eintopf streuen.





Küken-Kekse

Für 1 Blech benötigt man:

FÜR DEN TEIG

300 g Mehl
1 TL Backpulver
100 g Zucker
1 Prise Salz
150 g weiche Butter
2 - 3 EL kaltes Wasser

ZUM VERZIEREN

200 g Puderzucker
gelbe und rote Lebensmittelfarbe
Zitronensaft, Streusel

Zubereitung:

Für den Mürbeteig Mehl mit Backpulver, Zucker, Salz, weicher Butter und kaltem Wasser verkneten. Teig in Frischhaltefolie wickeln, 60 Minuten kalt stellen (der rohe Teig ist im Kühlschrank 2 Tage haltbar). Mürbeteig auf bemehlter Fläche ausrollen, Ovale (8 cm) ausste-

chen. Auf ein mit Backpapier belegtes Blech legen und im Backofen bei 180 Grad (Umluft: 160 Grad) 8–10 Minuten backen.
200 g Puderzucker mit gelber und

roter Lebensmittelfarbe und Zitronensaft verrühren. Ovale mit Guss bestreichen. Kekse mit Streuseln und kleinen roten Zuckerherzen als Küken verzieren.



Wenn Sie, liebe Mieterinnen und Mieter, leckere Rezeptideen oder Tipps haben, die Sie gern mit anderen teilen möchten, dann schreiben Sie uns – entweder per Post an Wohnungsgenossenschaft Wolfen eG, Fritz-Weineck-Str. 14a, 06766 Bitterfeld-Wolfen – Stichwort: Mieterzeitung oder auch gern per E-Mail an info@wgwolfen.de.

Was bedeutet für uns ein Balkon?

Aber nicht nur Ostern – sondern auch das Frühjahr mit wärmeren Temperaturen und den typischen Frühlingsdüften steht nun unmittelbar vor der Tür. Ab jetzt halten wir uns wieder mehr an der frischen Luft oder auf dem Balkon auf.

Es ist ein kleines Zimmer an der frischen Luft und bietet einen zusätzlichen Rückzugsort. Um ihn richtig genießen zu können, machen wir den Balkon zur grünen Insel. Hier kann Leidenschaft für Pflanzen großer Vielfalt ausgelebt werden. Man mag es mediterran? Mit dem Duft von Lavendelpflanzen oder kleinen Zitronenbäumchen wird die kleine Oase in Kleinalien verzaubert, ein paar wenige Terrakottatöpfe runden das Bild ab. Aber auch in Balkonkästen fühlen sich Rosmarin und Thymian sehr wohl und zusätzlich entsteht so eine kleine Apotheke.

Für den kleinen Appetit zwischendurch bieten sich Naschobst oder kleine Gemüsepflanzen (Cherrytomaten) für Ihren Balkon an. Alle Stilrichtungen, an welchen Sie Freude haben, sind auf dem Balkon möglich. Probieren Sie es einfach aus.

Jeder bepflanzte Balkon bietet zudem Schmetterlingen, Bienen, Insekten allgemein, Nahrung. Helfen Sie den kleinen lebenswichtigen Insekten dabei, im Frühjahr und



Herbst ausreichend Nahrung zu finden durch das pflanzen bienenfreundlicher Pflanzen.

Diese sind im Handel extra gekennzeichnet. Danke.

Bitte senden Sie uns die schönsten Bilder Ihres selbst gestalteten wohnlichen Balkons zu. Von allen Einsendungen werden wir 3 Balkone mit einem kleinen Gutschein prämiieren.

Rätsel

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

arab. Philosoph, Mediziner 980-1037		Kfz-Z. von Eggenfelden	Abk. für: Medium Earth Orbit		angefügter Gebäudeteil		Initialen v. Fußballer ... Walter (1920-2002)	Lernzielkontrolle		Abk. für: Heiliges Römisches Reich	Abk. für einen Logarithmus		engl. für: Goldmünze (2 W.)
etwas kompliziertes verständlich darstellen						12		1					
Abkürzung für: im ganzen			anderer Name für das Solitaire Kartenspiel		Abk. für: die Bundeswehr			11	Abk. für: der Hessische Rundfunk		Landes-Code für Indonesien	Abk. für: Europäische Union	
Nationalgericht in Dithmarschen (D)		Kfz-Kennzeichen Hanau		dickflüssige Speise	Abkürzung: ex officio		Ländercode Tansania	einer der Erzengel					
	15									Kfz-Z. von Duderstadt			
ital. Stadt auf Sardinien						niederl.: Hallo		Abk. für: das Auswärtige Amt			fettig, fischig, ölig	Abk. für: der Deutsche Turnerbund	
bayrisch: ausgelassene Freude		Kfz-Z. von Neuss			an einem ... hängen				2	Kfz-Z. von Torgau, Dellitzsch, Oschatz			
	9				Hersteller eines Produktes		engl. für: Sahne	deut. Fußballtrainer, ... Vogts (*1946)					
Rohrleitung unter einem Deich	Abk. für: Universal Time	auf ... Füßen stehen		Laubbaum auf Platz zwei in Deutschland						Abk. für: Allgemeine Bank Nederland			
				13		amerik. Sängerin, ... Franklin 1942-2018		chem. Zeichen für: Radon		Hafenstadt in Kenia	chem. Zeichen für: Chrom	männliches Pferd	
engl. für: binden				liebvoll, sanftmütig, fürsorglich			4			6			
Bund der Erdölstaaten (kurz)	ein venezian. Adels-geschlecht		ital. Stadt in Südtirol						Nobelpreis Chemie 2003, Peter ...				
				Kfz-Z. von Uecker-münde	3			Abk. für: Berlin Institute of Health	Abk. für: Landin-formations-system	Abk. für: Media Access Control	Abk.: Inhaber		
engl. für: an	8		Kfz-Z. von Eisenach	Kfz-Z. von Gütersloh			zu viele Floskeln enthaltend						
dem Wind abgewandte Schiffseite				sowieso			röm. Zeichen für zwei	7		Stadtteil von Lüttich			14
Kfz-Z. von Annaberg-Buchholz				heftiges Verlangen nach Vergeltung				5	10				

Zur Verfügung gestellt von www.ratehase.de

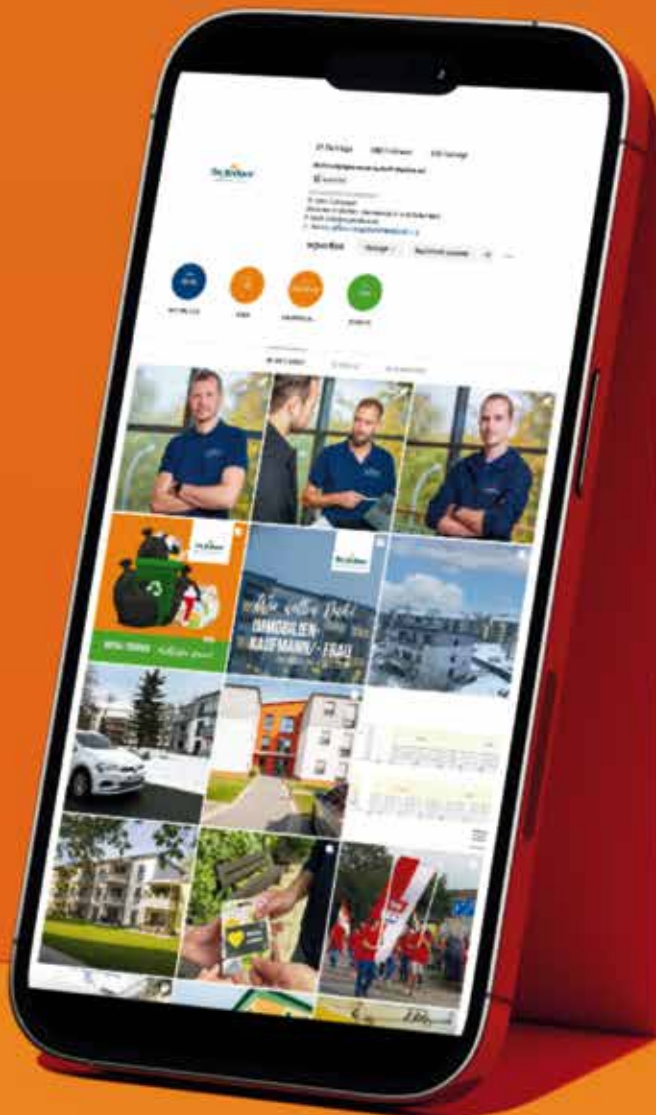
Einsendungen des Kreuzworträtsels bitte an Wohnungsgenossenschaft Wolfen eG, Fritz-Weineck-Str. 14a, 06766 Bitterfeld-Wolfen oder an ermisch@wgvolfen.de oder Einwurf in den Briefkasten unserer Geschäftsstelle. Aus den Einsendungen werden drei Gewinner ausgelost, die Mieter bei den Wolfenern sind. Einsendeschluss ist der 19.04.2024. Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt.

Viel Spaß beim Rätseln wünschen Ihnen die Wolfener!
Das waren die Gewinner unseres letzten Rätsels im Mietermagazin:

- M. Römer aus Wolfen
- R. Heilemann aus Wolfen
- H. Krohn aus Sandersdorf

FOLGEN SIE UNS!

Die Wolfener jetzt auf Instagram und Facebook.



JETZT ABONNIEREN!

Verpassen Sie keine Nachrichten und Events mehr, finden Sie aktuelle Wohnungsangebote, Kontaktmöglichkeiten oder einfach ein paar Geschichten aus der Nachbarschaft auf unseren Social Media Profilen:



[instagram.com/wgwoolfen](https://www.instagram.com/wgwoolfen)



[facebook.com/wgwoolfen](https://www.facebook.com/wgwoolfen)



So erreichen Sie uns:

Wohnungsgenossenschaft Wolfen eG
Tel.: 03494/3673-0
Fax: 03494/31545
E-Mail: info@wgwolfen.de

Öffnungszeiten:

Montag: 7:00 - 16:30 Uhr
Dienstag: 7:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch: 7:30 - 15:00 Uhr
Donnerstag: 7:00 - 17:00 Uhr
Freitag: 7:00 - 12:30 Uhr

Außerhalb unserer Geschäftszeiten können Sie in dringenden Notfällen die Rufnummer 03494/44067 in Anspruch nehmen.

Impressum